

## OGŁOSZENIE

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie, Oddział Morski w Gdyni 81-342 Gdynia ul. Waszyngtona 42, ogłasza przetarg pisemny na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej w Słupsku.

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż: prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej wraz z prawem własności znajdujących się na nieruchomości budynków, położonej w miejscowości Słupsk przy ul. Drewnianej, pow. Słupsk, gm. Słupsk, miasto Słupsk, woj. pomorskie, obręb ewidencyjny nr 13, o łącznej powierzchni 0,4347 ha.

Nieruchomość objęta jest Księgą Wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Słupsku o nr SL1S/00108829/3. W dziale I księgi wieczystej ujawnione jest służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu na nieruchomości ozn. nr 429. W dziale III księgi wieczystej ujawnione jest obciążenie nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu siecią ciepłowniczą. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od obciążeń.

**CENA WYWOŁAWCZA wynosi 2.057.537,00 zł**  
**WADIUM: 205.753,70 zł**

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.

Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa. Użytkownikiem wieczystym jest Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu **do dnia 28 czerwca 2016 r.** na rachunek bankowy IMGW-PIB:

**BZ WBK 94 1090 1014 0000 0001 2047 1950**

Oferty należy składać w Instytucie Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowym Instytucie Badawczym Oddział Morski w Gdyni, 81-342 Gdynia, ul. Waszyngtona 42 do dnia **29 czerwca 2016 r. do godz. 10:20**, decydująca jest data wpływu oferty. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami winna być umieszczona w zamkniętej i zabezpieczonej kopercie, opatrzona dopiskiem „Przetarg na sprzedaż nieruchomości IMGW-PIB w Słupsku” oraz zawierać dokładne oznaczenie składającego ofertę.

Nieruchomość można oglądać po uprzednim skontaktowaniu się pod nr tel.: 58-62-88-198.

**Otwarcie ofert** odbędzie się w dniu **29 czerwca 2016 r. o godz. 10:45** w siedzibie Oddziału Morskiego IMGW-PIB w Gdyni przy ul. Waszyngtona 42.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do zatrzymania wadium w przypadku, gdy oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyli się od zawarcia umowy. Wadium, złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostaną zwrócone po dokonaniu wyboru oferty, a oferentowi, którego oferta została przyjęta, zostanie zachowane na poczet ceny nabycia.

Szczegółowe warunki przetargu określa regulamin przetargu, który dostępny jest do wglądu osób zainteresowanych w siedzibie Oddziału Morskiego IMGW-PIB oraz na stronie internetowej sprzedającego [www.imgw.pl](http://www.imgw.pl), [www.baltyk.pogodynka.pl](http://www.baltyk.pogodynka.pl) oraz na większych portalach nieruchomości.

Z - c a D Y R E K T O R A  
Oddziału Morskiego IMGW-PIB w Gdyni

  
mgr Krzysztof Lubomirski